

Представяне на вътрешната информация относно обстоятелствата, настъпили през четвъртото тримесечие :

На проведено на 28 октомври 2011 година общо събрание на акционерите на Премиер Фонд АДСИЦ бяха извършени следните промени в състава на Съвета на Директорите : г-н Валентин Вълев бе освободен от членство в Съвета на Директорите по негова молба; на негово място бе избрана г-жа Галина Христова Стоянова. Промените са вписани в Търговския регистър.

На 17 ноември 2011 година Премиер Фонд АДСИЦ уведомява инвестиционната общност за следните взети решения от Съвета на Директорите на дружеството във връзка с предстоящо стартиране на строителните работи по проекта на дружеството за строеж на курортна сграда "Кипарисите" в К.К.Св.Св.Константин и Елена:

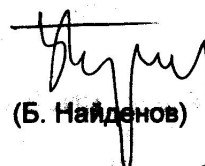
1. Съветът на Директорите на Премиер Фонд АДСИЦ упълномощава изпълнителния директор Борислав Найденов да сключи окончателен договор за извършване на строителство срещу учредено право на строеж върху УПИ-№ XIV-2568.209/ стар XIV-177/ кв.32, по плана на К.К.Св.Св.Константин и Елена – вилна зона Варна, собственост на Юлианна Стаматова, при условията на предварителен договор от 03.09.2007г.
2. Съветът на Директорите на Премиер Фонд АДСИЦ упълномощава изпълнителния директор Борислав Найденов да сключи договор за строително-монтажни работи с Експрес Гаранцион ООД съгласно одобрен проекто-договор.
3. Съветът на Директорите на Премиер Фонд АДСИЦ упълномощава изпълнителния директор Борислав Найденов да сключи договор за изработка и доставка на арматурна заготовка с Интерком Груп ООД съгласно одобрен проекто-договор.
4. На основание договора за обслужване между Премиер Фонд АДСИЦ и Фонд Мениджър АД Съветът на Директорите на Премиер Фонд АДСИЦ упълномощава изпълнителния директор Борислав Найденов да подпише анекс към договора за обслужване, отнасящ се до строителството на курортна сграда "Кипарисите" съгласно одобрен проект.

На 6 декември 2011 година, във връзка с окончателно изпълнение на предварителен договор за строеж срещу обезщетение с Юлианна Стаматова, на Премиер Фонд АДСИЦ е учредено безсрочно право на строеж върху ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10135.2568.209, находящ се в гр.Варна, община Варна, област Варна, район "Приморски", К.К. "СВ.СВ. КОНСТАНТИН И ЕЛЕНА", целия с площ 655 кв.м. Правото на строеж е учредено за построяване до груб строеж в гореописания поземлен имот на КУРОРТНА СГРАДА с жилища "КИПАРИСИТЕ", състояща се от ТРИ НАДЗЕМНИ, ЕДИН ПОДЗЕМЕН /СУТЕРЕНЕН/ ЕТАЖ И ЕДИН ТАВАНСКИ ЕТАЖ СЪС СКЛАДОВИ ПОМЕЩЕНИЯ, със застроена площ на сградата 168.84 кв.м., с обща разгъната застроена площ на надземни етажи – 651,6 кв.м., сутерен със застроена площ 171.97 кв.м и тавански етаж със складови помещения със застроена площ 155.46 кв.м. Строителните работи стартират до седем дни. Очакваният срок на строителните работи е 18 месеца, като времето на действащата за летния сезон строителна забрана не се включва в посочения срок.

На 19 декември 2011 година Премиер Фонд АДСИЦ уведомява инвестиционната общност за следното взето решение от Съвета на Директорите на дружеството във връзка със започналите строителни работи по проекта на дружеството за строеж на курортна сграда "Кипарисите" в К.К.Св.Св.Константин и Елена : Съветът на Директорите на Премиер Фонд АДСИЦ упълномощава изпълнителния директор Борислав Найденов да сключи договор за допълнителни строително-монтажни работи за завършване на сградата до етап "груб строеж" с Експрес Гаранцион ООД съгласно одобрен проекто-договор.

20 януари 2012 година

Изп.директор :


(Б. Найденов)

