

Допълнителна информация:

а) информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента – не са извършвани;

б) информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група – не участва в икономическа група;

в) информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, алортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност – не са извършвани;

г) становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчетат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие – няма съществена промяна във вече обявени становища.

д) данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период – доколкото е известно на дружеството:

#### Основни акционери в "Премиер Фонд" АД СИЦ

Акционери	Процентно участие	Брой акции
Експрес Гаранцион ООД	7,62%	49 500
Унишип ЕООД	7,31%	47 500
Силвия Николова	7,08%	46 000
Борислав Найденов - пряко и по чл.146 ЗППЦК	37,66%	244 790
УИФ Съгласие АД	6,29%	40 860
Милчо Близнаков	5,66%	36 820

През първото тримесечие на 2015 година дружеството не е уведомявано за промени в притежаваните акции от акционерите с над 5,00%.

е) данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно:

Милчо Близнаков	5,66%	36 820
Борислав Найденов - пряко и по чл.146 ЗППЦК	37,66%	244 790
Гали Финанс ЕООД чрез Галина Христова Стоянова	0,00%	0

Не са настъпвали промени в броя акции, притежавани от членовете на СД.

ж) информация за емисиите съдебни, административни или арбитражни производства, касации задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента - няма такива производства

з) информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаиморазношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок – няма отпуснати заеми

Информация за сключените големи сделки със свързани лица по смисъла на § 1, т. 6 от допълнителната разпоредба на Закона за счетоводството: не са сключвани годобни сделки.

Междинният финансов отчет към 31 януари 2015 година не е представян на одитор за заверка.

През първото тримесечие на 2015 година Премьер Фонд АДСИЦ няма отдавани активи под заем, не са извършвани ремонти на обекти на дружеството. Дружеството не е придобивало или продавало активи.

Поради спецификата на дейността, състояща се единствено в инвестиции в недвижими имоти, дългият период на проектиране, строителство и продажба на активи предполага натрупването на разходи и задължения към контрагенти, свързани с основната дейност на дружеството. В този смисъл реализираните загуби, задълженията към контрагенти и показателите за ликвидност в настоящия отчет следва да се разпождат като временни и допустими за определени периоди при подобна инвестиционна дейност.

Относно рисковете и неопитностите, на които е подложена дейността на дружеството, трябва да се спомене, че е възможно през 2015 година да намалее допълнително търсенето на недвижими имоти тип "втори дом", поради продължаващата криза в Украйна, обезценката на рублата спрямо основните валути и продължаващата политика на руското правителство в посока ограничаване на пътуванията на руски граждани в ЕС, логично довели до рязко отдръпване на руснаците като основен купувач на пазара на недвижими имоти по българското Черноморие, което би могло да се отрази неблагоприятно на реализирането на двета проекта на дружеството – вилното селище в гр.Априлци и жилищния комплекс апартаменти "Кипарисите" в К.К. Св.Св.Константин и Елена в гр.Варна. Възприемаме посочените рискове като висок риск за втория проект въпреки факта, че апартаментният комплекс отговаря на условията както за ваканционен имот, така и за целогодишно живеене, а изграждането на проекта в Априлци няма да бъде стартирано преди възстановяване на интереса на инвеститорите към ваканционни имоти в региона. Допълнителен риск за забавяне на продажбите носи забавянето от страна на Енерго Про АД, поради което обектът не може да бъде въведен в експлоатация и много от потенциалните купувачи се оттеглят по тази причина. Към публикуването на този отчет текат процедури по изграждане на външно кабелно ел.захранване.

20 април 2015 година

Изп.директор:



Борислав Найденов