

Междинен доклад за дейността,  
съдържащ информация за важни събития, настъпили през четвъртото тримесечие  
и с натрупване от началото на финансовата година


Важни събития от началото на 2012 година до края на четвъртото тримесечие :

1. Решение на СД на дружеството за смяна на одитора по негова молба. На свое заседание, проведено на 5 март 2012 година Съветът на Директорите на Премиер Фонд АДСИЦ взе решение да възложи одита на годишния финансов отчет на дружеството на експерт-счетоводителя Недьо Михалев Недев, диплом № 145 / 1992.
2. Приемане и публикуване на годишния финансов отчет. Отчетът е наличен на сайтовете на КФН, [www.4pr.eu](http://www.4pr.eu) и [profit.bg](http://profit.bg).
3. Свикване на общо събрание на акционерите. Поканата е налична на сайтовете на КФН, [www.4pr.eu](http://www.4pr.eu), [profit.bg](http://profit.bg) и търговския регистър.
4. Продължава строежът на курортната сграда с апартаменти "Кипарисите" в к.к. Св.Св.Константин и Елена в гр.Варна и се очаква до края на месец май 2012 година да се завърши на етап "груб строеж".
5. На 6 юни 2012 година дружеството е получило Акт за приемане на конструкцията Приложение № 14, с което се удостоверява завършването на проекта на дружеството за курортна сграда Кипарисите на етап "груб строеж". Довършителните работи ще стартират веднага след края на сезонната строителна забрана, през есента на 2012 година. Премиер Фонд АДСИЦ стартира продажбите и вече функционира сайт [www.kiparisite.bg](http://www.kiparisite.bg), в който потенциалните купувачи могат да получат информация за обекта на български, руски и английски език.
6. Решения на общото събрание на акционерите на Премиер Фонд АДСИЦ, проведено на 7 юни 2012 година: Общото събрание на акционерите на "Премиер Фонд" АДСИЦ приема доклада на СД за дейността на дружеството през 2011 год; Общото събрание на акционерите на "Премиер Фонд" АДСИЦ приема доклада на регистрирания одитор за извършена проверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2011 год.; Общото събрание на акционерите на "Премиер Фонд" АДСИЦ приема годишния финансов отчет за дейността на дружеството през 2011 год.; Общото събрание приема отчета на Директора за връзки с инвеститорите на дружеството за 2011 год.; Общото събрание освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2011 година; Общото събрание на акционерите на "Премиер Фонд" АДСИЦ приема предложението на Съвета на директорите за регистриран одитор, който да провери финансовия отчет на дружеството за 2012 година да бъде избран Недьо Михалев Недев (диплом № 145); Не се разпределя дивидент за 2011 година.
7. Поради отпадане на строителната забрана са стартирани довършителните работи в комплекса апартаменти "Кипарисите" в К.К. Св.Св.Константин и Елена в гр.Варна.
8. На 26 ноември 2012 година Премиер Фонд АДСИЦ, в изпълнение на предварителен договор за изграждане срещу обезщетение на курортна сграда с апартаменти "Кипарисите" в гр.Варна, К.К.Св.Св.Константин и Елена, е сключен окончателен договор за придобиване на 65% идеални части от земята с обща площ 655 кв.м. срещу извършване на довършителни работи от етап "груб строеж" до етап "въвеждане на сградата в експлоатация".
9. На 27 декември 2012 година дружеството е уведомено от Община Априлци за издаването на разрешения за строеж за 17 еднофамилни къщи в характерния за района стил върху собствен парцел, намиращ се в гр.Априлци, кв.Острец, обл.Ловеч. Не се планира непосредственото започване на строителните работи.

10. Считано от 7 януари 2013 година дружеството ще уведомява инвестиционната общност за важни събития на сайта Investor.bg.

21 януари 2013 година

Изп.директор :

  
(Б. Найденов)

